

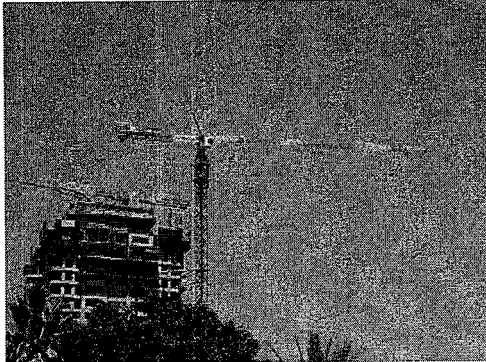
יום ראשון 06 מרץ 2016 13:37

מיוחד ל- VIP

תגובות | News1.co.il

יצחק דנון

יזם נדל"ן תובע משותפו 30 מיליון שקל



[צילום אילוסטריציה]

שלום פוליצר, שיזם הקמת בניין מגורים בירושלים, טוען שסימון טיבי שניהל את הפרויקט גזל ממנו - בעזרת אחרים - עשרות מיליוני שקלים

ת"א 15-05-16817, וואי קוון ל סימון טיבי ואח' / כתב תביעה

חברת וואן קוון מהונג-קונג ומנהלה, שלום פוליצר, טוענים שנפלו קורבן לעוקץ בו נגזלו מהם עשרות מיליוני שקלים בידי סימון טיבי ובתו רבקה, בעלי חברת הייץ אנד ה.מ. הטענה הועלתה בתביעה בסך 30 מיליון שקל שהוגשה נגד טיבי.

לדברי פוליצר, הוא וטיבי מתגוררים בפריז וב-20 השנים האחרונות היו ביניהם שיתופי פעולה עסקיים. התביעה עוסקת בפרויקט שיזמה התובעת ברחוב הרב אגן בירושלים, להקמת בניין מגורים ובו תשע קומות ו-69 דירות. פוליצר וסימון טיבי חתמו באוקטובר 2008 על הסכם, לפיו ינהלו טיבי את הפרויקט.

פוליצר אומר, שהניהול הופקד כולו בידי טיבי, והוא עצמו הפך לשותף פסיבי. אולם לפני שנה נטשו טיבי את הפרויקט, בו היו ליקויי בנייה רבים וקשים, ואז גילה פוליצר לטענתו שגזלו ממנו עשרות מיליוני שקלים. לדבריו, מעשי הגזל העיקריים היו שניים:

- הגשת חשבונית פיקטיבית בסך 11 מיליון שקל בידי הקבלנים הראשיים בפרויקט, ריאל וגסאן אספנולי, ואשר אושר על-ידי טיבי ועל-ידי אמנון כהן וזאב פלד, שהעניקו שירותי ניהול ופיקוח בפרויקט, כ"חריגים" או "עבודות נוספות". זאת, בניגוד להוראות ההסכם לביצוע העבודות ולכתב הכמויות הכלול בו.
- הסכמה לשלם לאספנולי תמורה בסיסית מופקעת בגין ביצוע עבודות הפרויקט, הגבוהה ב-15 מיליון שקל מהאומדן שנקבע בזמן אמת על-ידי שמאי שמונה על-ידי טיבי.

בתביעה, שהוגשה באמצעות עוה"ד חן בכר ואורית טובים, נטען, כי טיבי רקחו קמניה, אשר לשם הוצאתה לפועל קשרו קשר עם יתר הנתבעים, כאשר לכל אחד מאלו תפקיד בתרמית. לסיום נאמר בתביעה, שהוגשה לבית המשפט המחוזי בירושלים, כי לפוליצר טענות בהיקפים של עשרות מיליוני שקלים, אך אלו נדונות בדיון תורה בינו לביין טיבי. טרם הוגשו כתבי הגנה.

יצחק דנון

תאריך: 17/05/2015 | עודכן: 17/05/2015

מועדון הבלוגרים עוקבים: 70 * לקבלת רשימות יצחק דנון לדוא"ל שלך הקלק כאן

להצטרפות הקלק כאן

מועדון VIP

רשימות קודמות

עתירה לבג"ץ אם דוד תיחקר בלהב

התנועה הצרכנית "הצלחה" מהירה, כי תעתור לבג"ץ אם חקירת פרשת רות דוד תועבר ליחידה להב 433. כך עולה (יום א', 17.5.15) מפנייתם של באי-כוחה ליועץ המשפטי לממשלה, יהודה וינשטיין, ולמפכ"ל המשטרה, יוחנן דנינו.